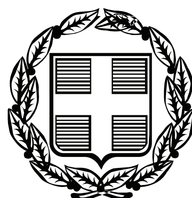


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 267**

19 Ιουνίου 2007

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 2154

Καθορισμός ορίων αιγιαλού, παραλίας και παλαιού αιγιαλού στην παραλία Αρωγής (τμήμα επέκτασης του ρυμοτομικού σχεδίου) έως τα όρια του αγροκτήματος Αρωγής-Μέσης του Δήμου Αιγείρου στο Νομό Ροδόπης».

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/τ.Α΄/19.12.2001) «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις».

2. Τις διατάξεις του ν.δ. 439/1970 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί αιγιαλού».

3. Τις διατάξεις του ν. 3200/1955 «Περί διοικητικής αποκέντρωσης», όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα σύμφωνα με τα ν.δ. 532/1970, β.δ. 704/1970, β.δ. 705/1970, β.δ. 192/1972, π.δ. 71/1984, π.δ.347/1986, ν.2026/1992 και π.δ. 97/1993.

4. Τις διατάξεις της παραγράφου 5 του άρθρου 19 του ν. 2344/1995, της παραγράφου 6 του άρθρου 52 του ν. 2218/1994, της παραγράφου 7 του άρθρου 4 του ν. 2240/1994, δυνάμει των οποίων αρμοδιότητες του Υπουργείου Οικονομικών που είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες, ανήκουν στον Περιφερειακό Δ/ντή, σε συνδυασμό με αυτές της παραγράφου 2 του άρθρου 14 του ν. 2399/1996, με τις οποίες προβλέπεται η κατάργηση των θέσεων των Περιφερειακών Δ/ντών, οι αρμοδιότητες πλέον του οποίου περιήλθαν στο Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας

5. Τις διατάξεις του τέταρτου εδαφίου της παραγράφου 2 του άρθρου 1 και της παραγράφου 6 του ίδιου άρθρου του ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχώση τής Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις», (ΦΕΚ 107/τ.Α΄/1997), σύμφωνα με τις οποίες οι Περειφερειακές Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών, που συγκροτούσαν την Περιφερειακή Διοίκηση του Νομού ή της Νομαρχίας, δεν υπήχθησαν στην ενιαία οργανική μονάδα της Περιφέρειας, ούτε καταργήθηκαν, αλλά αποτελούν από 1.9.1997, Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών.

6. Το υπ' αριθμ.. 28979/31.7.1997 έγγραφο της Δ/νσης Διοίκησης του ΥΠ.ΕΣ.Δ.Δ.Α. σύμφωνα με το οποίο οι αρμοδιότητες του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας σε θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομικών, μεταφέρονται από 1.9.1997 στον Υπουργό Οικονομικών.

7. Τις διατάξεις του π.δ. 81/2002 (ΦΕΚ 57/τ. Α΄/2002) «Συγχώνευση των Υπουργείων Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών σε Υπουργείο Οικονομίας και Οικονομικών».

8. Την υπ' αριθμ. 37930/ΔΙΟΕ1264/14.10.2004 (ΦΕΚ 1432 τ. Β΄/2005), καθώς και την τροποποιητική αυτής υπ' αριθμ. 5733/ΔΙΟΕ179/9.2.2006 (ΦΕΚ 204 τ. Β΄) κοινή απόφαση των Πρωθυπουργού και Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών περί καθορισμού αρμοδιοτήτων του Υφυπουργού Οικονομίας και Οικονομικών.

9. Τις διατάξεις της παραγράφου 21 του άρθρου 46 του ν. 3220/2004 (ΦΕΚ 15/τ. Α΄/2004) «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών στο Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας».

10. Το υπ' αριθμ.. 1030067/296/Α0006/7.4.2004 έγγραφο της Δ/νσης Οργάνωσης της Γενικής Δ/νσης Διοικητικής Υποστήριξης του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών «Διευκρινίσεις για τις αρμοδιότητες των Υφυπουργών Οικονομίας και Οικονομικών που περιέρχονται από 10.4.2004 στους Γενικούς Γραμματείς των Περιφερειών.

11. Το υπ' αριθμ. 1048792/555/Α0006/14.6.2004 της Δ/νσης Οργάνωσης της Γενικής Δ/νσης Διοικητικής Υποστήριξης του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών περί άσκησης αρμοδιοτήτων που μεταβιβάστηκαν από τον Υπουργό Οικονομίας και Οικονομικών στους Γενικούς Γραμματείς των Περιφερειών (παράγραφος 21 του άρθρου 46 του ν. 3220/2004 -ΦΕΚ 15Α΄/2004).

12. Την υπ' αριθμ. 1063649/790/Α0006/3.8.2004 απόφαση Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών περί «καταγραφής-διοικητικής κωδικοποίησης των αρμοδιοτήτων σε θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών που περιέρχονται στους Γενικούς Γραμματείς των Περιφερειών, κατά τις διατάξεις της παραγράφου 21 του άρθρου 46 του ν. 3220/2004».

13. Την υπ' αριθμ. 2206/3.8.2004 απόφαση Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας-Θράκης περί «κατανομής αρμοδιοτήτων στις υπηρεσιακές μονάδες της Περιφέρειας Α.Μ.-Θ. που μεταβιβάστηκαν από το Υπουργείο Οικονομίας και Οικονομικών».

14. Το από 21.7.2006 τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα που συντάχθηκε από τον Αγρονόμο και Τοπογράφο Μηχανικό Κουρτίδη Γεώργιο σε δύο πινακίδες

κλίμακας 1:500, ελέγχθηκε για την ακρίβεια του από τον Παπαθεοδώρου Άγγελο ΠΕ/Αγρονόμων και Τοπογράφων Μηχανικών με Γ' βαθμό και θεωρήθηκε στις 26.7.2006 από τον Μπασιάκο Αθανάσιο Πολιτικό Μηχανικό, Προϊστάμενο της Τ.Υ.Δ.Κ. του Νομού Ροδόπης, όπως ορίζει η παράγραφος 2 του άρθρου 4 του ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285Α΄/2001).

15. Το υπ' αρίθμ. Φ.544.5/172/07/Σ.8501/14.2.2007, με τα συνημμένα σε αυτό, έγγραφο του Γ.Ε.Ν. από το οποίο προκύπτει ότι αυτό είναι σύμφωνο με τα όρια αιγιαλού και παλαιού αιγιαλού, ενώ για την έκδοση επικυρωτικής απόφασης απαιτείται η διόρθωση του πλάτους της ζώνης παραλίας.

16. Την από 22.3.2007 έκθεση της Επιτροπής του άρθρου 3 του ν. 2971/2001 για τον καθορισμό των ορίων αιγιαλού, παραλίας και παλαιού αιγιαλού στην περιοχή παραλίας Αρωγής (τμήμα επέκτασης του ρυμοτομικού σχεδίου) έως τα όρια του αγροκτήματος Αρωγής-Μέσης του Δήμου Αιγείρου στο Νομό Ροδόπης, με ενδιαφερόμενους τους Συρόπουλο Αθανάσιο και Χοχλιό Αριστείδη, η οποία συνοδεύεται από το ανωτέρω τοπογραφικό διάγραμμα και στο οποίο η ζώνη της παραλίας χαράχθηκε σύμφωνα με τις οδηγίες που σημειώνονται στο ανωτέρω έγγραφο του ΓΕΝ.

17. Το υπ' αριθμ. 484/25.4.2007 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ροδόπης, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 22.3.2007 έκθεση της Επιτροπής του άρθρου 3 του ν. 2971/2001 για τον καθορισμό των ορίων αιγιαλού, παραλίας και παλαιού αιγιαλού στην περιοχή παραλίας Αρωγής (τμήμα επέκτασης του ρυμοτομικού σχεδίου) έώς τα όρια του αγροκτήματος Αρωγής-Μέσης του Δήμου Αιγείρου στο Νομό Ροδόπης και το από 21.7.2006 τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα που συντάχθηκε από τον Αγρονόμο και Τοπογράφο Μηχανικό Κουρτίδη Γεώργιο σε δύο πινακίδες κλίμακας 1:500, ελέγχθηκε για την ακρίβεια του από τον Παπαθεοδώρου Άγγελο ΠΕ/Αγρονόμων & Τοπογράφων Μηχανικών με Γ' βαθμό και θεωρήθηκε στις 26.7.2006 από τον Μπασιάκο Αθανάσιο Πολιτικό Μηχανικό, Προϊστάμενο της Τ.Υ.Δ.Κ. του Νομού Ροδόπης, όπως ορίζει η παράγραφος 2 του άρθρου 4 του ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285 Α΄2001). Επί του ανωτέρω τοπογραφικού διαγράμματος καθορίστηκε

Α. Η οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχόμενη πολυγωνική γραμμή με κορυφές τα σημεία υπό στοιχεία Α1026, Α1, Α2 έως και Α44.

Β; Η οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχόμενη πολυγωνική γραμμή με κορυφές τα σημεία υπό στοιχεία Π1017, Π1, Π2, Π4 έως και Π34.

Οι κορυφές των οριογραμμών του αιγιαλού και της παραλίας καθορίζονται με συντεταγμένες σε σύστημα αναφοράς ΕΓΣΑ '87 εξαρτημένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο, όπως αυτές αναγράφονται στο υπόμνημα κάθε πινακίδας του τοπογραφικού διαγράμματος. Η ζώνη παραλίας είναι μεταβλητού πλάτους για την εξυπηρέτηση των σκοπών της παραγράφου 2 του άρθρου 1 και της παραγράφου 3 του άρθρου 2 του ν. 2971/2001. Ο καθορισμός της ζώνης παραλίας έγινε λαμβάνοντας υπόψη τους κοινόχρηστους χώρους, τους πεζόδρομους και τους χώρους προσπέλασης προς την ακτή και τη θάλασσα που προβλέπονται από το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο της επέκτασης του οικισμού Αρωγής, οι οποίοι θα δημιουργηθούν από το Δήμο Αιγείρου, μετά την ολοκλήρωση της υπό εκπόνηση μελέτης πράξης εφαρμογής στην περιοχή. Υπάρχουν κατασκευές (κλίμακες, περιφράξεις, ξύλινη κατασκευή με σκεπή από ελλενίτ) εντός της ζώνης παραλίας και δεν υφίστανται κτίσματα εντός αυτής. Εντός του αιγιαλού υφίστανται κατασκευές (τοίχος αντιστήριξης, κλίμακες).

Γ. Η οριογραμμή του παλαιού αιγιαλού με κυανή συνεχόμενη πολυγωνική γραμμή με κορυφές τα σημεία υπό στοιχεία Α27, Π21, Δ1 έως και Δ21, Π34, Α44. Οι κορυφές του παλαιού αιγιαλού καθορίζονται με συντεταγμένες στο σύστημα αναφοράς ΕΓΣΑ '87.

Για τον καθορισμό της ζώνης του παλαιού αιγιαλού λήφθηκαν υπόψη:

- τα σημερινά όρια της περιοδικά ελώδους έκτασης, όπως αυτά προέκυψαν από την επιτόπια αυτοψία
- τα κτηματολογικά στοιχεία των πρώτων εγγραφών, όπως καταχωρήθηκαν στα οικεία βιβλία του Κτηματολογικού Γραφείου Κομοτηνής και αφορούν ακίνητα στο Δημοτικό Διαμέρισμα Αρωγής του Δήμου Αιγείρου.
- Τα διαθέσιμα τοπογραφικά διαγράμματα (παλαιότερα τοπογραφικά διαγράμματα ετών 1987, 2000 που αφορούσαν καθορισμούς οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας που δεν ολοκληρώθηκαν, το τοπογραφικό διάγραμμα και τον κτηματολογικό πίνακα που συνοδεύει την μη κυρωμένη «Καταμέτρηση αγροκτήματος Αρωγής» του Υπουργείου Γεωργίας ετών 1937-1938), που χρησιμοποιήθηκαν ως υπόβαθρο. Η ζώνη του παλαιού αιγιαλού επεκτείνεται και εντός του εποικιστικού αγροκτήματος Μέσης το οποίο όμως βρίσκεται εκτός της υπό καθορισμό περιοχής (μη αποτυπωθείσα έκταση).

Η απόφαση αυτή μαζί με την έκθεση της Επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα που τη συνοδεύει να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κομοτηνή, 30 Απριλίου 2007

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΜΙΧΑΛΗΣ Α. ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΣ

ΕΚΘΕΣΗ
Επιτροπής Καθορισμού Αιγιαλού και Παραλίας
(άρθρο 3 ν. 2971/2001)

Για τον καθορισμό για πρώτη φορά του αιγιαλού και της παραλίας στην περιοχή της παραλίας Αρωγής (τμήμα επέκτασης του ρυμοτομικού σχεδίου) έως τα όρια του αγροκτήματος Αρωγής-Μέσης του Δήμου Αιγείρου στο Ν. Ροδόπης.

Στην Κομοτηνή, σήμερα 22.3.2007 οι υπογεγραμμένοι:

1. Βασιλείου Χρυσούλα, Αναπληρώτρια Προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ρρδόπης, ως πρόεδρος,

2. Σαμουρκασίδης Ανέστης ΤΕ/Μηχανικών Τοπογράφων, υπάλληλος της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ροδόπης, ως μέλος,

3. Σύμεωνίδης Δημήτρης Ανθυποπλοίαρχος (Τ) Λ.Σ, Λιμενάρχης του Υπολιμεναρχείου Πόρτο Λάγους, ως μέλος,

4. Χριστοφορίδης Γεώργιος, Πολιτικός Μηχανικός, Διευθυντής της Δ/νσης Πολεοδομίας και Περιβάλλοντος του Νομαρχιακού Διαμερίσματος Ροδόπης, ως μέλος και

5. Πασσοπούλου-Χατζή Αλέκα, Αρχιτέκτονας Μηχανικός, Διευθύντρια της Δ/νσης Περιβάλλοντος και Χω-

ροταξίας της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας & Θράκης, ως μέλος,

που αποτελούμε την Επιτροπή Καθορισμού αιγιαλού και παραλίας (άρθρο 3 του ν. 2971/2001), δυνάμει της υπ' αριθμ. 10696/20.11.2006 απόφασης του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης (μετά τη λήξη της θητείας της προηγούμενης επιτροπής στις 18.8.2006) συγκληθείσα νόμιμα στις 15.3.2007 και Λαμβάνοντας υπόψη:

1. Την υπ' αριθμ. 879/7.7.2006 αίτηση των Συρόπουλου Αθανάσιου και Χοχλιού Αριστείδη για τον καθορισμό των οριογραμμών του αιγιαλού και της παραλίας στην περιοχή της παραλίας Αρωγής (τμήμα από οικισμό Αρωγής έως όρια αγροκτήματος Αρωγής-Μέσης).

2. Το από 21 Ιουλίου 2006 τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα που συντάχθηκε από τον Αγρονόμο κίαι Τοπογράφο Μηχανικό Κουρτίδη Γεώργιο σε δύο πινακίδες κλίμακας 1:500 που ελέγχθηκε για την ακρίβεια του από τον Παπαθεοδώρου Άγγελο ΠΕ/ Αγρονόμων και Τοπογράφων Μηχανικών με Γ' βαθμό και θεωρήθηκε από τον Μπασιάκο Αθανάσιο Πολιτικό Μηχανικό, Προϊστάμενο της Τ.Υ.Δ.Κ. του Νομού Ροδόπης, όπως ορίζει η παράγραφος 2 του άρθρου 4 του ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285 Α΄/2001).

3. Τις διατάξεις του ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285Α΄/2001).

4. Τα στοιχεία καθορισμού αιγιαλού και παραλίας που προβλέπονται από το άρθρο 9 του ν. 2971/2001 και την υπ' αριθμ. 1089532 π.ε./8205π.ε./Β0010/20.4.2005 κοινή υπουργική απόφαση του Υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών και ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. (ΦΕΚ 595Β΄/2005) και ειδικότερα:

Ι. Τη γεωμορφολογία του εδάφους για την οποία αναφέρεται ότι:

- Η μορφολογία της ακτής συνίσταται από αργιλικά πρανή χαλαρής σύνθεσης με σχεδόν κατακόρυφη κλίση και ύψη στέψης (φρύδι) που κυμαίνονται από 9,80 μέτρα έως 3,25 μέτρα (απόλυτα υψόμετρα) καθώς και χαλαρά ιζήματα (άμμος) ως προϊόντα αποσάθρωσης των πρανών των μητρικών πετρωμάτων. Τα εν λόγω πρανή ομαλοποιούνται προοδευτικά προς τα ανατολικά και σχεδόν μηδενίζονται (μικρό ρέμα) ώστε η ακτή πλέον αποτελείται από χαλαρά ιζήματα άμμου, έως το ανατολικό όριο του υπό καθορισμού τμήματος.

- Της ακτής συνέχονται εκτάσεις πεδινές με αμμοϊλυώδες έδαφος ενώ ανατολικότερα από το μικρό ρέμα το έδαφος είναι περιοδικά ελώδες. Μέρος των πρανών και τα τμήματα προς την ξηρά εμπίπτουν εντός των κοινόχρηστων χώρων του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της επέκτασης του οικισμού Αρωγής που εγκρίθηκε με την υπ' αριθμ. ΤΠΠΕ 2365/8.7.1993 (ΦΕΚ 782 Δ΄/1993) απόφαση Νομάρχη Ροδόπης ενώ τα υπόλοιπα προς την ξηρά τμήματα (αγροτεμάχια) είναι εκτός σχεδίου. Η εν λόγω περιοχή δεν είναι πυκνά δομημένη και η χρήση της προορίζεται κυρίως για δόμηση β' κατοικίας ή καλλιέργεια.

- Το φυσικό όριο της βλάστησης αποτελείται κυρίως από χαμηλή ποώδη φυτική βλάστηση (αγριόχορτα, μικροί θάμνοι) και σποραδικά δενδρώδη. Η φυσική βλάστηση υφίσταται στη στέψη (φρύδι) των πρανών έως το μικρό ρέμα. Από εκεί και ανατολικότερα έως το τέλος του υπό καθορισμού τμήματος, η βλάστηση συνίσταται από χαμηλά ποώδη φυτά.

ΙΙ. Το γεγονός πως δεν εντοπίστηκαν παράκτιοι φυσικοί πόροι.

ΙΙΙ. Το γεγονός πως η εν λόγω περιοχή εκτίθεται σε ανέμους Ν και ΝΑ διευθύνσεων. Οι ισχυρότεροι από αυτούς έχουν συνήθη μέγιστη ένταση 8 Bf σε ποσοστό 10-20% ετησίως.

IV. Τη μορφολογία του πυθμένα ο οποίος είναι μη ομαλός και βραχώδης (υφίστανται μικροί βράχοι-όχι ύφαλοι) με μικρά βάθη κοντά στην ακτή και μικρές κλίσεις. Η επίδραση του κυματισμού συντελείται κοντά και πάνω στην ακτή.

V. Το γεγονός πως αν και το ανάπτυγμα της θαλάσσιας έκτασης είναι μεγάλο, η ένταση του κυματικού πεδίου χαρακτηρίζεται ως μη υψηλή, λόγω του μικρού ποσοστού προσβολής από ισχυρούς ανέμους.

VI. Τις υφιστάμενες αυθαίρετες κατασκευές και επεμβάσεις στα πρανή που διαπιστώθηκαν, ήτοι πτυσσόμενη μεταλλική κλίμακα έμπροσθεν του τεμαχίου 02 (ΚΑΕΚ 420223701010), τσιμεντένιος τοίχος αντιστήριξης και τσιμεντένια κλίμακα έμπροσθεν του τεμαχίου 03 (ΚΑΕΚ 420223701007) και ημιτελής κλίμακα έμπροσθεν του αρίθμ. 05 τεμαχίου (ΚΑΕΚ 420223701012), όπως αυτές απεικονίζονται στο σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα (εντός της ζώνης του αιγιαλού). Στα πρανή, σε τμήματα των οποίων έχουν πραγματοποιηθεί οι εν λόγω επεμβάσεις και κατασκευές, η επιτροπή διαπίστωσε πως η ακτή διαβρώνεται λόγω του κυματισμού και των όμβριων υδάτων (ρωγμώσεις πρανών, καταπτώσεις εδαφικών όγκων, παντελής έλλειψη βλάστησης), κατά τις διατάξεις του άρθρου 12 του ν. 2971/2001.

Κρίνεται πως για το εντός εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του οικισμού Αρωγής τμήμα, είναι απαραίτητο να πραγματοποιηθούν έργα προστασίας των παράκτιων πρανών από τη διάβρωση, τα οποία θα μπορούν να ενταχθούν στα γενικότερα έργα που θα κληθεί να πραγματοποιήσει ο Δήμος Αιγείρου προς εφαρμογή του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του οικισμού Αρωγής και σύμφωνα με τις εγκεκριμένες χωροταξικές, πολεοδομικές και ρυμοτομικές κατευθύνσεις και χρήσεις γης που επηρεάζουν την παράκτια ζώνη. Για το εκτός σχεδίου τμήμα τα εν λόγω έργα προστασίας μπορούν να πραγματοποιηθούν και με ιδιωτική πρωτοβουλία ή με πρωτοβουλία κάθε άλλου ενδιαφερόμενου, κατά τις διατάξεις του άρθρου 12 του ν. 2971/2001, ώστε να είναι σύννομα.

Οι δύο μεγάλοι αμμόλοφοι που απεικονίζονται στο σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα (πινακίδα Τ2) όριζαν το παλαιό κανάλι απορροής της λίμνης Καρατζά.

Τεχνικά έργα εντός της θάλασσας δεν υφίστανται.

VII. Την ύπαρξη του Περιφερειακού πλαισίου χωροταξικού σχεδιασμού της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 29310/21.7.2003 Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. (ΦΕΚ 1471 Β΄/2003).

VIII. Το γεγονός ότι η περιοχή από τα όρια του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του οικισμού Αρωγής έως τα όρια του αγροκτήματος Αρωγής-Μέσης (πέρας του υπό καθορισμού τμήματος) δεν είναι εποικιστική.

ΙΧ. Την ύπαρξη κτηματολογίου στην περιοχή. Οι Κωδικοί Αριθμοί Εθνικού Κτηματολογίου (Κ.Α.Ε.Κ.) των ακινήτων στην περιοχή σημειώνονται στον πίνακα εικαζομένων ιδιοκτητών. Το τμήμα της αμμώδους έκτασης μεταξύ των πρανών και της ακτογραμμής έχει ΚΑΕΚ 42022608001 «Αγνώστου» ιδιοκτήτη και το αμμώδες τμήμα ανατολικά

του μικρού ρέματος έχει ΚΑΕΚ 420226401008 επίσης «Αγνώστου» ιδιοκτήτη, σύμφωνα με τα στοιχεία του Κτηματολογικού Γραφείου Κομοτηνής.

Χ. Την υπ' αριθμ. 5796/29.3.1996 κοινή υπουργική απόφαση των Υπουργών, Ανάπτυξης, ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. και Γεωργίας (ΦΕΚ 854 Β΄/1996) περί «Χαρακτηρισμού των υγροβιότοπων Δέλτα Νέστου, Λίμνης Βιστωνίδας, Λίμνης Ισμαρίδας και της ευρύτερης περιοχής τους ως Πάρκο», σύμφωνα με την οποία η υπό καθορισμό περιοχή εμπίπτει στις ζώνες Γ2 (περιοχή οικισμού Αρωγής) και Α (περιοχή λίμνης Καρατζά) και η οποία τυπικά έχει λήξει.

5. Το υπ' αριθμ. Φ544.5/172/07/Σ.8501/14.2.2007, με τα συνημμένα σε αυτό, έγγραφο του ΓΕΝ από το οποίο προκύπτει ότι αυτό είναι σύμφωνο με τα όρια αιγιαλού και παλαιού αιγιαλού, όπως αυτά καθορίστηκαν από την Επιτροπή Καθορισμού αιγιαλού και παραλίας (άρθρο 3 του ν. 2971/2001 και δυνάμει της υπ' αριθμ. 5853/18.8.2004 απόφασης του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης), ύστερα από αυτοψία της στην υπό καθορισμό περιοχή στις 1.8.2006 και την από 17.8.2006 έκθεση της. Σύμφωνα με το ανωτέρω έγγραφο του ΓΕΝ για την έκδοση επικυρωτικής απόφασης απαιτείται η διόρθωση του πλάτους της ζώνης παραλίας, αποφασίζουμε:

1. Τον καθορισμό επί του ανωτέρω τοπογραφικού διαγράμματος:

Α. Της οριογραμμής του αιγιαλού με κόκκινη συνεχόμενη πολυγωνική γραμμή με κορυφές τα σημεία υπό στοιχεία Α1026, Α1, Α2 έως και Α44.

Β. Της οριογραμμής της παραλίας με κίτρινη συνεχόμενη πολυγωνική γραμμή με κορυφές τα σημεία υπό στοιχεία Π1017, Π1, Π2, Π4 έως και Π34.

Οι κορυφές των οριογραμμών του αιγιαλού και της παραλίας καθορίζονται με συντεταγμένες σε σύστημα αναφοράς ΕΓΣΑ '87 εξαρτημένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο, όπως αυτές αναγράφονται στο υπόμνημα κάθε πινακίδας του τοπογραφικού διαγράμματος.

2. Τον καθορισμό ζώνης παραλίας μεταβλητού πλάτους για την εξυπηρέτηση των σκοπών της παραγράφου; 2 του άρθρου 1 και της παραγράφου 3 του άρθρου 2 του ν. 2971/2001. Ο καθορισμός της ζώνης παραλίας έγινε λαμβάνοντας υπόψη τους κοινόχρηστους χώρους, τους πεζόδρομους και τους χώρους προσπέλασης προς την ακτή και τη θάλασσα που προβλέπονται από το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο της επέκτασης του οικισμού Αρωγής, οι οποίοι θα δημιουργηθούν από το Δήμο Αιγείρου, μετά την ολοκλήρωση της υπό εκπόνηση μελέτης πράξης εφαρμογής στην περιοχή.

3. Υπάρχουν κατασκευές (κλίμακες, περιφράξεις, ξύλινη κατασκευή με σκεπή από ελλενίτ) εντός της ζώνης Παραλίας και δεν υφίστανται κτίσματα εντός αυτής. Εντός του αιγιαλού υφίστανται κατασκευές (τοίχος αντιστήριξης, κλίμακες).

4. Υπάρχει παλαιός αιγιαλός, για τον καθορισμό του οποίου λήφθηκαν υπόψη:

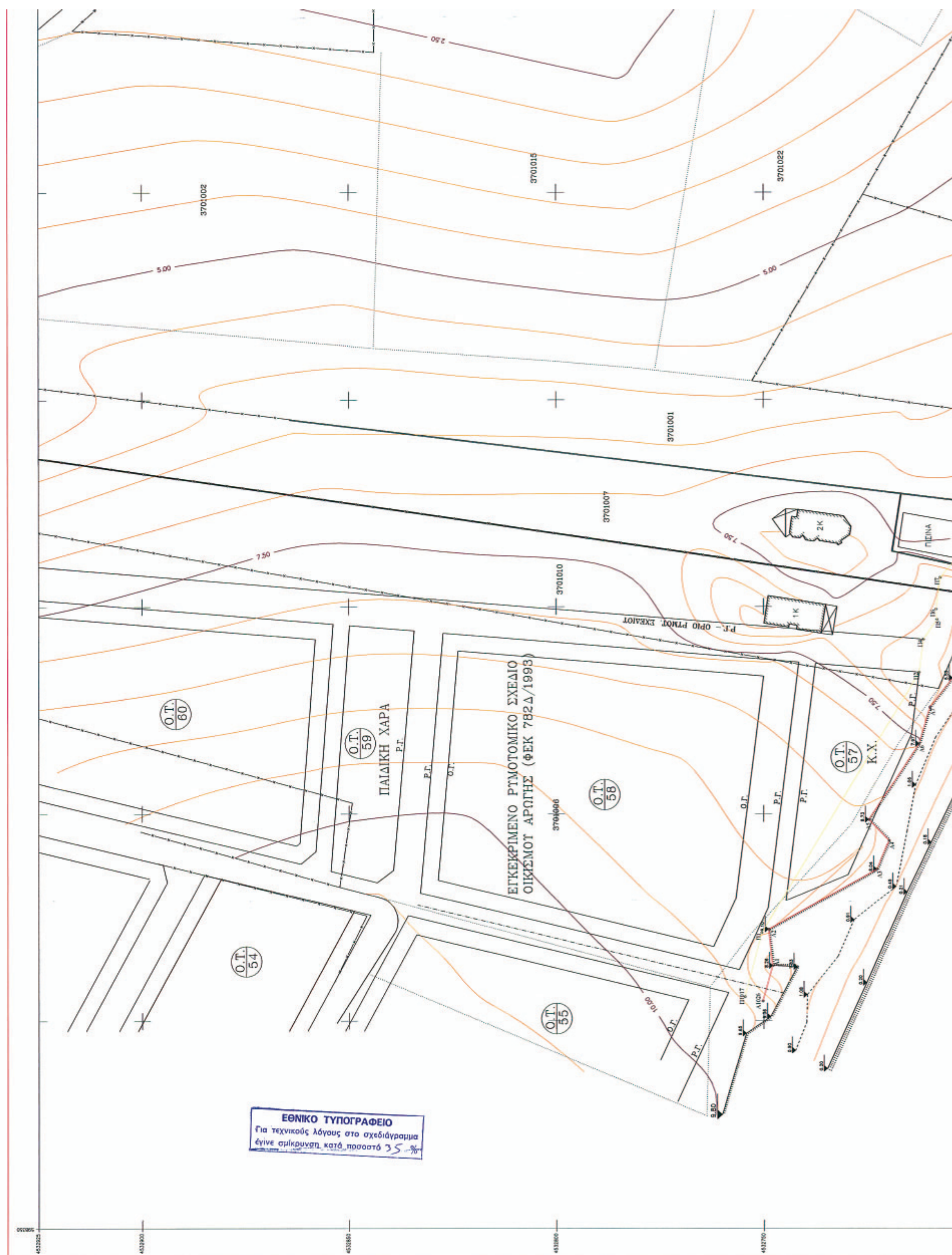
- τα σημερινά όρια της περιοδικά ελώδους έκτασης, όπως αυτά προέκυψαν από την επιτόπια αυτοψία
- τα κτηματολογικά στοιχεία των πρώτων εγγραφών, όπως καταχωρήθηκαν στα οικεία βιβλία του Κτηματολογικού Γραφείου Κομοτηνής και αφορούν ακίνητα στο Δημοτικό Διαμέρισμα Αρωγής του Δήμου Αιγείρου.
- Τα διαθέσιμα τοπογραφικά διαγράμματα (παλαιότερα τοπογραφικά διαγράμματα ετών 1987, 2000 που αφορούσαν καθορισμούς οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας που δεν ολοκληρώθηκαν, το τοπογραφικό διάγραμμα και τον κτηματολογικό πίνακα που συνοδεύει την μη κυρωμένη «Καταμέτρηση αγροκτήματος Αρωγής» του Υπουργείου Γεωργίας ετών 1937-1938), που χρησιμοποιήθηκαν ως υπόβαθρο.

Ο παλαιός αιγιαλός επεκτείνεται και εντός του εποικιστικού αγροκτήματος Μέσης το οποίο όμως βρίσκεται εκτός της υπό καθορισμό περιοχής (μη αποτυπωθείσα έκταση).

Η οριογραμμή του παλαιού αιγιαλού καθορίζεται στο ανωτέρω τοπογραφικό διάγραμμα με κυανή συνεχόμενη πολυγωνική γραμμή με κορυφές τα σημεία υπό στοιχεία Α27, Π21, Δ1 έως και Δ21, Π34, Α44. Οι κορυφές του παλαιού αιγιαλού καθορίζονται με συντεταγμένες στο σύστημα αναφοράς ΕΓΣΑ '87.

Η Επιτροπή

Η Πρόεδρος	Τα Μέλη
ΧΡΥΣΟΥΛΑ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ	ΑΝΕΣΤΗΣ ΣΑΜΟΥΡΚΑΣΙΔΗΣ
	ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΣΥΜΕΩΝΙΔΗΣ
	ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΙΔΗΣ
	ΑΛΕΚΑ ΠΑΣΣΟΠΟΥΛΟΥ-ΧΑΤΖΗ


ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΑΡΩΓΗΣ (ΦΕΚ 782Δ/1993)
Ο.Τ. 60
Ο.Τ. 59
ΠΑΙΔΙΚΗ ΧΑΡΑ
Ο.Τ. 58
Ο.Τ. 57
Κ.Χ.
Ο.Τ. 54
Ο.Τ. 55
Ρ.Γ. - ΟΡΙΟ ΡΥΜΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΠΙΣΙΝΑ
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 35 %

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ Ν. ΡΟΔΟΠΗΣ

Υ Π Ο Μ Ν Η Μ Α

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
Α1026	598404.77	4532750.21	Α9	598486.70	4532702.94	Α18	598574.61	4532645.97	Α27	598674.81	4532594.78
Α1	598413.29	4532747.81	Α10	598494.25	4532698.07	Α19	598599.14	4532627.32	Α28	598679.58	4532592.26
Α2	598422.12	4532748.80	Α11	598499.55	4532698.44	Α20	598600.75	4532625.53	Α29	598691.40	4532576.09
Α3	598436.60	4532722.73	Α12	598502.77	4532697.95	Α21	598606.70	4532621.69	Α30	598721.97	4532564.33
Α4	598443.57	4532719.89	Α13	598508.68	4532692.93	Α22	598610.68	4532616.94	Α31	598743.62	4532561.04
Α5	598448.88	4532724.71	Α14	598518.68	4532684.31	Α23	598622.18	4532612.33	Α32	598758.72	4532564.03
Α6	598465.87	4532712.61	Α15	598524.60	4532675.81	Α24	598634.52	4532608.07	Α33	598813.31	4532586.08
Α7	598475.78	4532709.96	Α16	598542.27	4532666.94	Α25	598645.83	4532602.13	Α34	598829.91	4532593.62
Α8	598482.74	4532704.49	Α17	598557.58	4532655.17	Α26	598665.64	4532589.66			

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
Π1017	598408.80	4532794.62	Π8	598518.87	4532699.84	Π15	598607.29	4532633.21	Π22	598695.43	4532589.57
Π1	598421.30	4532750.44	Π9	598523.05	4532691.08	Π16	598612.39	4532629.27	Π23	598725.68	4532578.95
Π2	598484.09	4532712.98	Π10	598520.52	4532683.79	Π17	598616.74	4532625.26	Π24	598743.37	4532576.26
Π4	598492.04	4532711.96	Π11	598547.97	4532675.48	Π18	598637.87	4532617.21	Π25	598756.37	4532578.48
Π5	598495.84	4532708.30	Π12	598563.11	4532663.48	Π19	598650.73	4532610.86	Π26	598836.83	4532613.73
Π6	598499.36	4532708.49	Π13	598579.45	4532654.33	Π20	598670.66	4532598.32			
Π7	598507.65	4532707.47	Π14	598605.90	4532634.76	Π21	598685.96	4532590.07			

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
Δ1	598602.78	4532893.30	Δ5	598572.65	4532766.42	Δ9	598632.44	4532588.76	Δ13	598812.73	4532914.28
Δ2	598704.72	4532606.15	Δ6	598658.35	4532768.92	Δ10	598708.13	4532583.70			
Δ3	598738.32	4532657.27	Δ7	598654.03	4532641.80	Δ11	598785.68	4532589.10			
Δ4	598679.55	4532755.67	Δ8	598690.70	4532643.83	Δ12	598792.17	4532595.71			

Όριο Αιγιαλού
Όριο Παραλίας
Όριο Παλαιού Αιγιαλού
Ρυμοτομική γραμμή
Οικοδομική γραμμή
Συρματόπλεγμα
Συρματόπλεγμα επί μανδρότοιχου
Ακτογραμμή
Δέντρο
Α1 Κορυφή οριογραμμής Αιγιαλού
Π1 Κορυφή οριογραμμής Παραλίας
Δ1 Κορυφογραμμή οριογραμμής Παλαιού Αιγιαλού
Φρύδι φυσικού πρανούς
Πόδι πρανούς
Όριο καλλιέργειας
Όριο Δήμου/κοινότητας
Στύλος ΔΕΗ
Στύλος ΟΤΕ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΕΙΚΑΖΟΜΕΝΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ (περιοχή 42022)

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΚΑΕΚ
01	ΤΣΟΥΡΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	3701006
02	ΣΤΟΓΙΑΝΝΙΔΟΥ ΕΛΕΝΗ - ΣΤΟΓΙΑΝΝΙΔΟΥ ΚΛΕΟΠΑΤΡΑ	3701010
03	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ	3701007
04	ΜΠΑΧΤΣΕΒΑΝΙΔΟΥ ΚΩΝ/ΝΙΑ - ΜΠΑΧΤΣΕΒΑΝΙΔΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ	3701001
05	ΣΥΡΟΠΟΥΛΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ-ΤΣΙΑΝΟΥΔΗ ΜΑΡΙΓΩ-ΚΟΣΜΙΔΗΣ ΔΡΟΣΟΣ-ΚΟΣΜΙΔΗΣ ΚΝ/ΝΟΣ-ΚΟΣΜΙΔΟΥ ΒΑΡΣΑΜΩ-ΣΥΡΟΠΟΥΛΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ	3701012
06	ΣΥΡΟΠΟΥΛΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ	3701022
07	ΓΚΑΛΙΠ ΜΠΟΥΛΕΝΤ-ΜΕΧΜΕΤ ΧΑΤΙΤΖΕ-ΣΟΥΛΕΪΜΑΝ ΜΕΜΕΤ ΑΙΔΙΝ-ΜΟΛΛΑ ΣΜΙΡΑΝ ΧΑΤΙΤΖΕ-ΧΑΣΑΝ ΜΟΥΣΑΦ-ΜΕΜΕΤ ΣΤΑΘΟΥ ΑΤΑΝΕΡ-ΜΕΜΕΤ ΣΤΑΘΟΥ ΙΣΜΑΗΛ-ΜΕΜΕΤ ΣΕΛΑΑ	3701023
08	ΧΑΛΗΛ ΜΟΥΣΤΑΦΑ-ΡΑΧΗΜ ΜΑΜΟΥΤ ΜΑΜΟΥΤ-ΓΙΟΥΣΟΥΦ ΦΑΡΟΥΚ-ΓΙΟΥΣΟΥΦ ΡΑΜΙΑΝ-ΚΑΣΑΠ ΝΙΧΑΛ-ΚΙΟΥΤΣΟΥΚ ΡΕΤΖΕΠ-ΜΕΜΙΣ ΑΧΜΕΤ ΤΣΕΝΓΚΙΣ	3701020
09	ΑΓΝΩΣΤΟΣ	3701015
10	ΔΙΑΜΑΝΤΑΚΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ	3701002
11	ΚΟΥΓΙΟΥΜΤΖΙΔΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ	3701003
12	ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΗΜΟΣΙΟ	3701016
13	ΑΓΝΩΣΤΟΣ	6401007
14	ΑΓΝΩΣΤΟΣ	3701019
15	ΑΓΝΩΣΤΟΣ	6401008

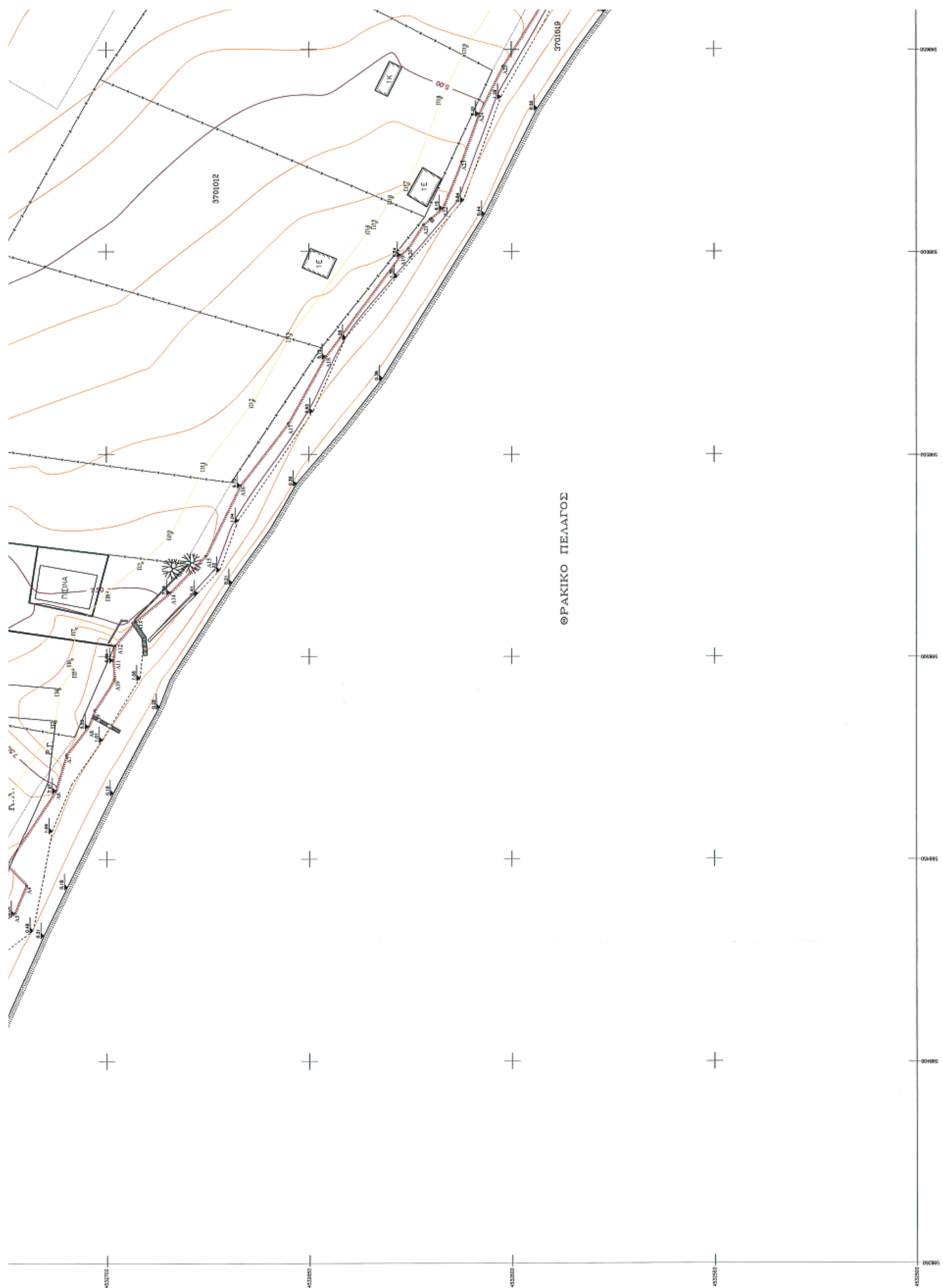
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΥΡΥΤΕΡΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:50000

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ-ΠΑΡΑΛΙΑΣ

Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την από 28.3/2007 Έκθεση της επιτροπής καθορισμού Αιγιαλού και Παραλίας

1. Τον καθορισμό επί του ανωτέρου τοπογραφικού διαγράμματος:
   Α. Της οριογραμμής του αιγιαλού με κόκκινη συνεχόμενη πολυγωνική γραμμή με κορυφές τα σημεία υπο στοιχεία Α1026,Α1,Α2 έως Α44.


3701012
3701019
ΘΡΑΚΙΚΟ ΠΕΛΑΓΟΣ
ΠΙΣΙΝΑ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ-ΠΑΡΑΛΙΑΣ

Η Επιτροπή

Η πρόεδρος

Τα μέλη

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΕΛΕΤΩΝ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΟΥΡΤΙΔΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: ΣΥΡΟΠΟΥΛΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ - ΧΟΧΛΙΟΣ ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ

ΕΡΓΟ: ΤΟΠΙΚΟΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ & ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΑΠΟ ΤΟΝ ΟΙΚΙΣΜΟ ΑΡΩΓΗΣ ΕΩΣ ΤΑ ΟΡΙΑ ΤΟΥ ΑΓΡΟΚΤΗΜΑΤΟΣ ΑΡΩΓΗΣ-ΜΕΣΗΣ

ΘΕΣΗ: ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΑΡΩΓΗΣ - ΔΗΜΟΣ ΑΙΓΕΙΡΟΥ - Ν. ΡΟΔΟΠΗΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ	T-1
1 2	ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500	

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: 21-7-2006

ΣΦΡΑΓΙΔΑ - ΥΠΟΓΡΑΦΗ	ΘΕΩΡΗΣΗ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ Ι. ΚΟΥΡΤΙΔΗΣ ΔΙΠΛ. ΑΓΡ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α.Π.Θ. ΜΕΛΟΣ ΤΕΕ - ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ 71918 ΚΩΝ. ΠΑΛΑΙΟΛΟΓΟΥ 3-ΚΟΜΟΤΗΝΗ-ΤΗΛ. 70830 Α.Φ.Μ. 047062957 ΔΟΥ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ	ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ 26-7-2006 ΠΑΠΑΘΕΟΔΩΡΟΥ ΑΓΓΕΛΟΣ ΑΓΡΟΝ. ΤΟΠ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Π.Ε. Γ΄Β ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΥΔΚ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΜΠΑΣΤΑΚΗΣ ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

6401007

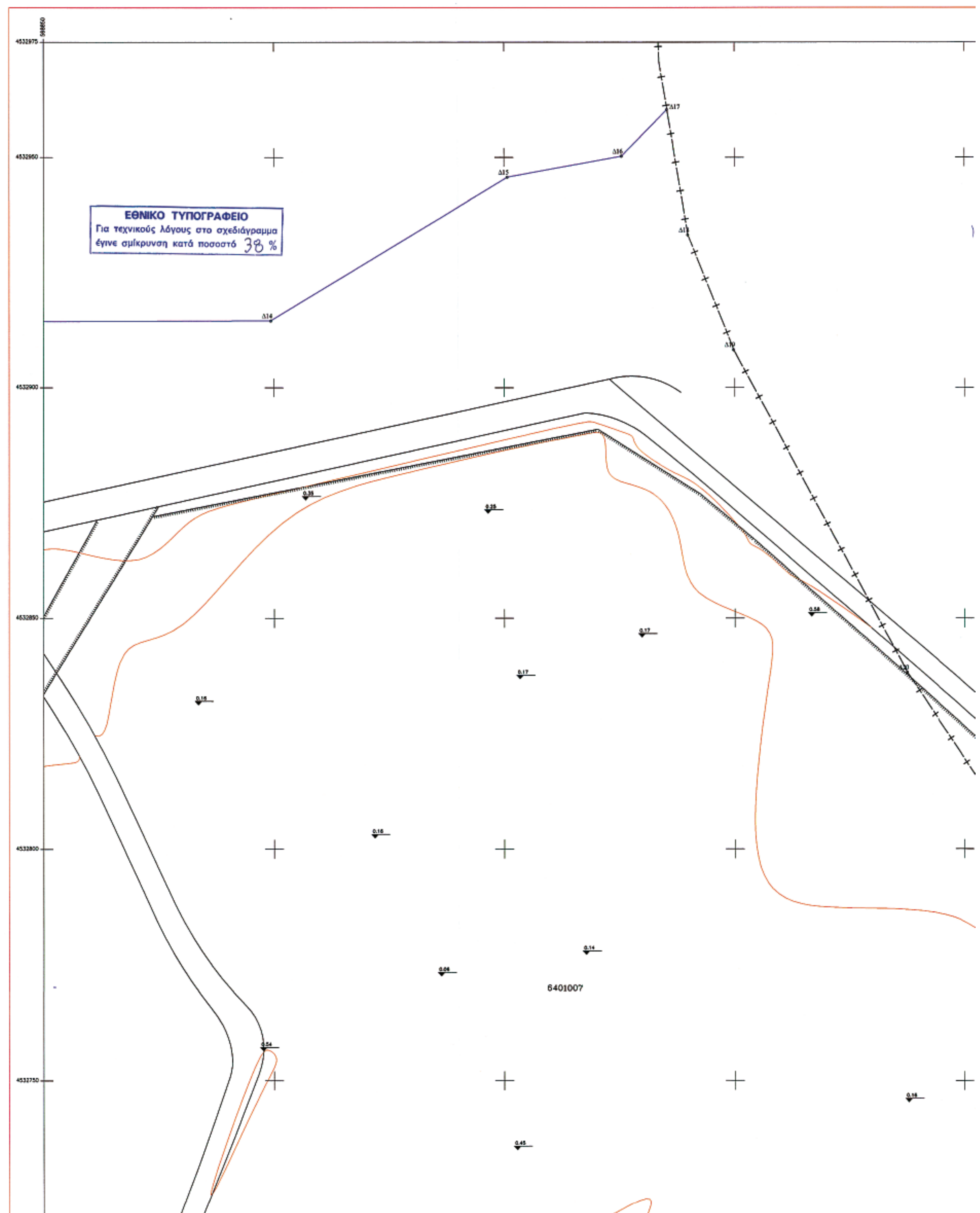
3701020

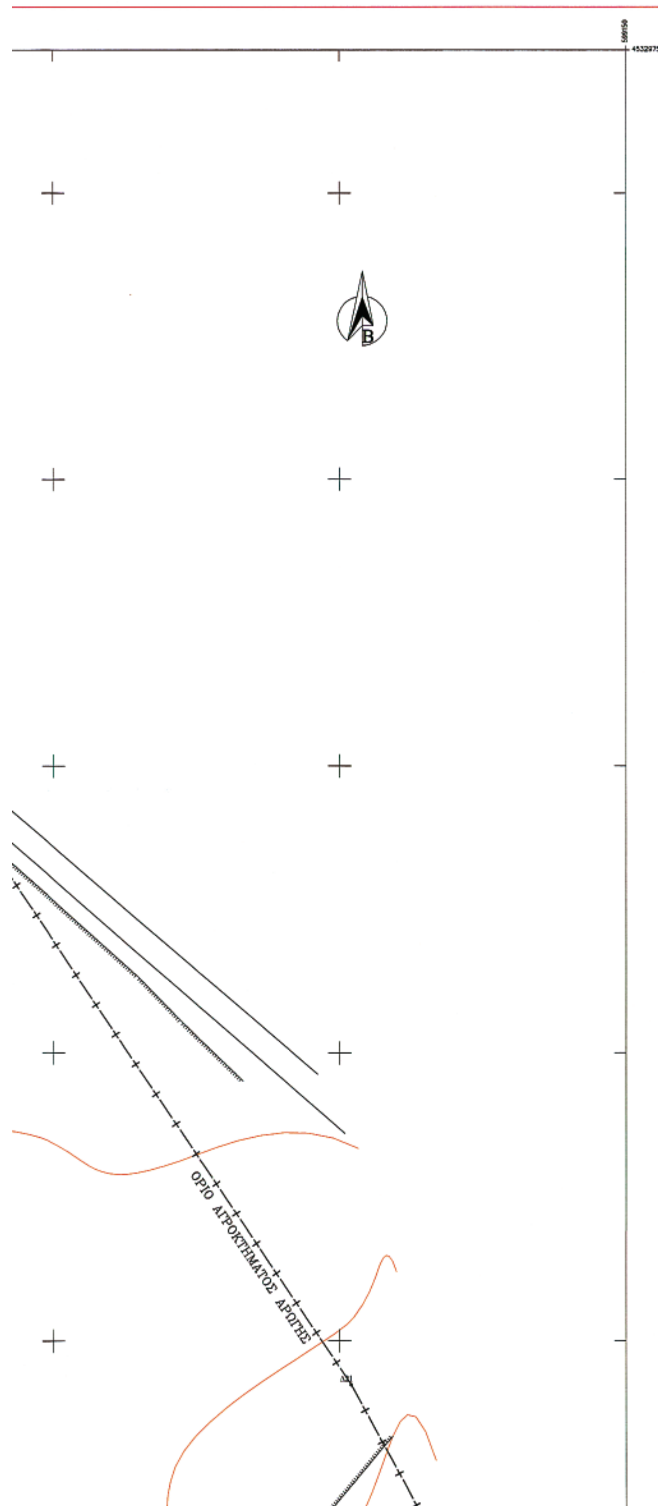
ΜΙΚΡΟ ΡΕΜΑ

6401008

3701019




ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 38 %
6401007



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ Ν. ΡΟΔΟΠΗΣ

Υ Π Ο Μ Ν Η Μ Α

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
Α35	598890,84	4532506,47	Α38	598952,14	4532539,58	Α41	599034,89	4532668,98	Α44	599123,87	4532694,99
Α36	598916,49	4532511,46	Α39	598984,78	4532552,34	Α42	599063,72	4532674,47			
Α37	598932,49	4532529,73	Α40	599015,84	4532561,19	Α43	599096,48	4532679,35			

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
Π27	598890,12	4532529,70	Π29	598913,34	4532560,47	Π31	599010,93	4532675,29	Π33	599094,23	4532694,18
Π28	598901,27	4532536,18	Π30	598979,99	4532566,57	Π32	599030,61	4532683,43	Π34	599125,23	4532699,00

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
Δ14	598899,32	4532914,84	Δ16	598975,43	4532950,25	Δ18	598989,86	4532933,20	Δ20	599037,27	4532838,29
Δ15	598950,70	4532948,73	Δ17	598988,32	4532950,36	Δ19	598999,73	4532906,23	Δ21	599101,98	4532742,38

	Όριο Αιγιαλού	ο Α1	Κορυφή οριογραμμής Αιγιαλού
	Όριο Παραλίας	ο Π1	Κορυφή οριογραμμής Παραλίας
	Όριο Παλαιού Αιγιαλού	ο Δ1	Κορυφογραμμή οριογραμμής Παλαιού Αιγιαλού
	Ρυμοτομική γραμμή		Φρύδι φυσικού πρανούς
	Οικοδομική γραμμή		Πόδι πρανούς
	Συρματόπλεγμα		Όριο καλλιέργειας
	Συρματόπλεγμα επί μανδρότοιχου		Όριο Δήμου/κοινότητας
	Ακτογραμμή		Στύλος ΔΕΗ
	Δέντρο		Στύλος ΟΤΕ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΕΙΚΑΖΟΜΕΝΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ (περιοχή 42022)

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΚΑΕΚ
01	ΤΣΟΥΡΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	3701006
02	ΣΤΟΓΙΑΝΝΙΔΟΥ ΕΛΕΝΗ - ΣΤΟΓΙΑΝΝΙΔΟΥ ΚΛΕΟΠΑΤΡΑ	3701010
03	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ	3701007
04	ΜΠΑΧΤΣΕΒΑΝΙΔΟΥ ΚΩΝ/ΝΙΑ - ΜΠΑΧΤΣΕΒΑΝΙΔΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ	3701001
05	ΕΥΡΟΠΟΥΛΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ-ΤΙΑΝΟΥΔΗ ΜΑΡΙΓΩ-ΚΟΣΜΙΔΗΣ ΔΡΟΣΟΣ-ΚΟΣΜΙΔΗΣ ΚΝ/ΝΟΣ-ΚΟΣΜΙΔΟΥ ΒΑΡΣΑΜΩ-ΕΥΡΟΠΟΥΛΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ	3701012
06	ΕΥΡΟΠΟΥΛΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ	3701022
07	ΓΚΑΛΗΠ ΜΠΟΥΛΕΝΤ-ΜΕΧΜΕΤ ΧΑΤΙΤΣΕ-ΣΟΥΛΕΙΜΑΝ ΜΕΜΕΤ ΑΙΔΙΝ-ΜΟΛΛΑ ΙΜΠΡΑΜ ΧΑΤΙΤΣΕ-ΧΑΣΑΝ ΜΟΥΣΔΑΤ-ΜΕΜΕΤ ΤΣΑΟΥΣ ΑΤΑΜΕΡ-ΜΕΜΕΤ ΤΣΑΟΥΣ ΙΣΜΑΗΛ-ΜΕΜΕΤ ΣΕΛΔΑ	3701023
08	ΧΑΛΗΛ ΜΟΥΣΤΑΦΑ-ΡΑΧΗΜ ΜΑΜΟΥΤ ΜΑΜΟΥΤ-ΓΙΟΥΣΟΥΦ ΦΑΡΟΥΚ-ΓΙΟΥΣΟΥΦ ΡΑΜΠΑΝ-ΚΑΣΑΠ ΝΙΧΑΛ-ΚΙΟΥΤΣΟΥΚ ΡΕΤΣΕΠ-ΜΕΜΙΣ ΑΧΜΕΤ ΤΣΕΝΓΚΙΣ	3701020
09	ΑΓΝΩΣΤΟΣ	3701015
10	ΔΙΑΜΑΝΤΑΚΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ	3701002
11	ΚΟΥΓΙΟΥΜΤΖΙΔΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ	3701003
12	ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΗΜΟΣΙΟ	3701016
13	ΑΓΝΩΣΤΟΣ	6401007
14	ΑΓΝΩΣΤΟΣ	3701019
15	ΑΓΝΩΣΤΟΣ	6401008

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΥΡΥΤΕΡΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:50000

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ-ΠΑΡΑΛΙΑΣ

Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την από 22/3/2007 Έκθεση της επιτροπής καθορισμού Αιγιαλού και Παραλίας

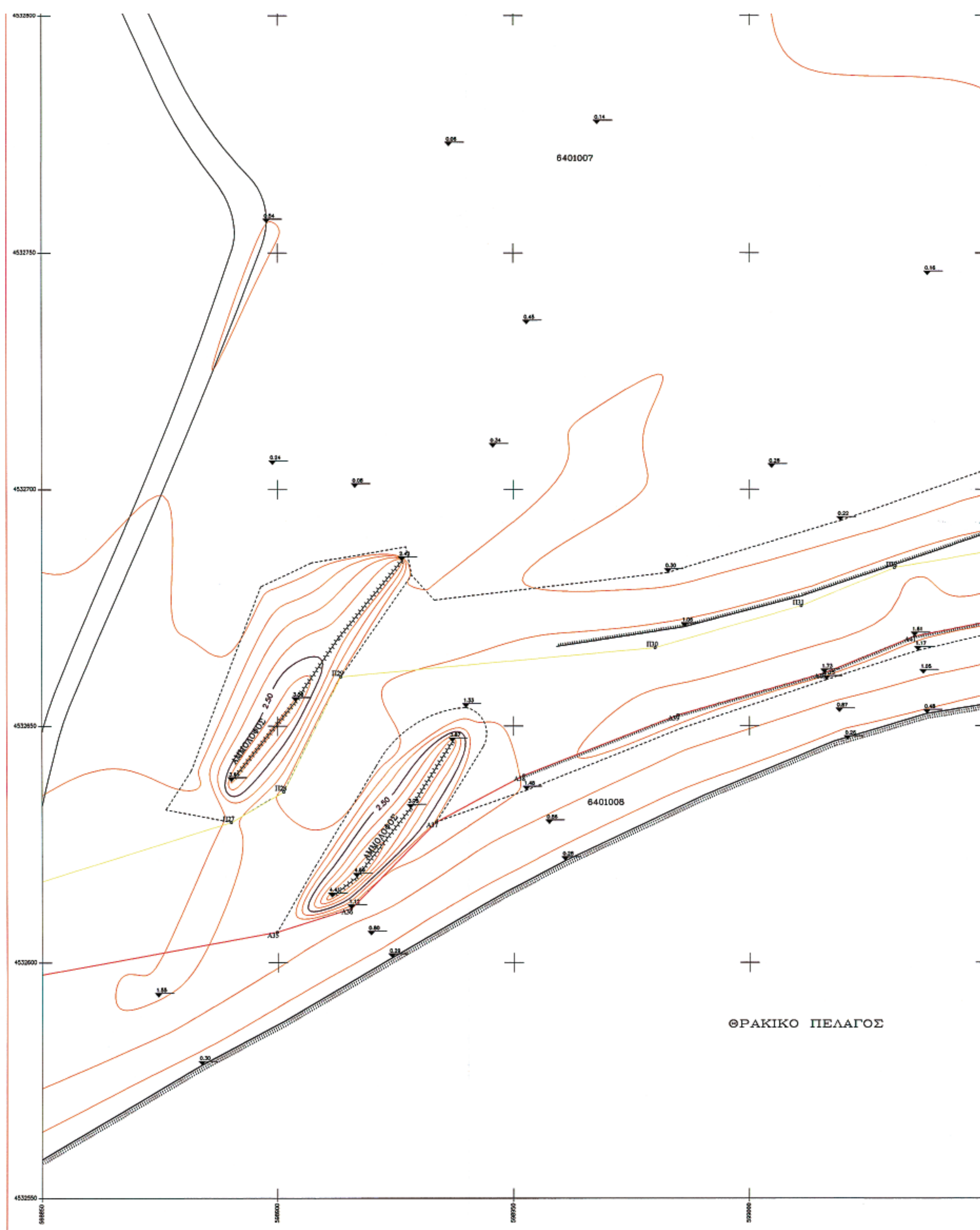
1. Τον καθορισμό επί του ανωτέρου τοπογραφικού διαγράμματος:
   Α. Της οριογραμμής του αιγιαλού με κόκκινη συνεχόμενη πολυγωνική γραμμή με κορυφές τα σημεία υπό στοιχεία Α1026,Α1,Α2 έως Α44.
   Β. Της οριογραμμής της παραλίας με κίτρινη συνεχόμενη πολυγωνική γραμμή με κορυφές τα σημεία υπό στοιχεία Π1017,Π1,Π2 ...Π4 έως Π34.
   Οι κορυφές των οριογραμμών του αιγιαλού και της παραλίας καθορίζονται με συντεταγμένες σε σύστημα αναφοράς ΕΓΣΑ '87 εξαρτημένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο, όπως αυτές αναγράφονται στο υπόμνημα κάθε πινακίδας του τοπογραφικού διαγράμματος.
2. Τον καθορισμό ζώνης παραλίας μεταβλητού πλάτους για την εξυπηρέτηση των σκοπών της παρ. 2 του άρθρου 1 και της παρ. 3 του άρθρου 2 του Ν.2971/2001. Ο καθορισμός της ζώνης παραλίας έγινε λαμβάνοντας υπόψη τους κοινόχρηστους χώρους, τους πεζόδρομους και τους χώρους προσπέλασης προς την ακτή και τη θάλασσα που προβλέπονται από το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο της επέκτασης του οικισμού Αρωγής, οι οποίοι θα δημιουργηθούν από το Δήμο Αιγείρου μετά την ολοκλήρωση της υπό εκπόνηση μελέτης πράξης εφαρμογής στην περιοχή.
3. Υπάρχουν κατασκευές (κλίμακες, περιφράξεις, ξύλινες κατασκευές με σκεπή από ελενίτ) εντός της ζώνης παραλίας και δεν υφίστανται κτίσματα εντός αυτής. Εντός του αιγιαλού υφίστανται κατασκευές (κλίμακες και τοίχος αντιστήριξης).
4. Υπάρχει παλαιός αιγιαλός η οριογραμμή του οποίου καθορίζεται στο ανωτέρω τοπογραφικό διάγραμμα με κυανή συνεχόμενη πολυγωνική γραμμή με κορυφές τα σημεία υπό στοιχεία Α27,Π21,Δ1, έως και Δ21,Π34,Α44. Οι κορυφές του παλαιού αιγιαλού καθορίζονται με συντεταγμένες στο σύστημα αναφοράς ΕΓΣΑ '87.

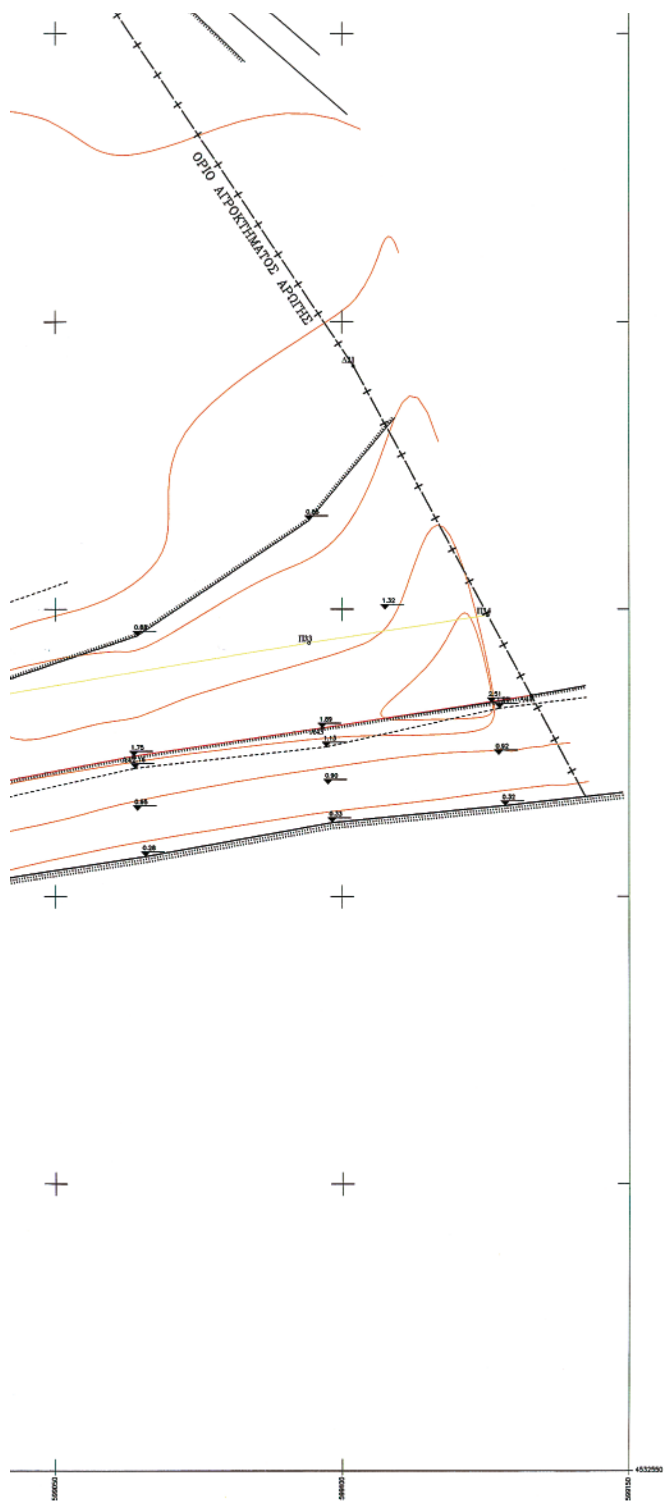
Η Επιτροπή

Η πρόεδρος

Τα μέλη

1.


6401007
6401006
ΑΜΜΟΛΟΦΟΣ
ΑΜΜΟΛΟΦΟΣ
2.50
2.50
ΘΡΑΚΙΚΟ ΠΕΛΑΓΟΣ





ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ-ΠΑΡΑΛΙΑΣ

Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την από 22/3/2007 Έκθεση της επιτροπής καθορισμού Αιγιαλού και Παραλίας

1. Τον καθορισμό επί του ανωτέρου τοπογραφικού διαγράμματος:
   Α. Της οριογραμμής του αιγιαλού με κόκκινη συνεχόμενη πολυγωνική γραμμή με κορυφές τα σημεία υπό στοιχεία Α1026,Α1,Α2 έως Α44.
   Β. Της οριογραμμής της παραλίας με κίτρινη συνεχόμενη πολυγωνική γραμμή με κορυφές τα σημεία υπό στοιχεία Π1017,Π1,Π2 ,Π4 έως Π34.
   Οι κορυφές των οριογραμμών του αιγιαλού και της παραλίας καθορίζονται με συντεταγμένες σε σύστημα αναφοράς ΕΓΣΑ '87 εξαρτημένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο, όπως αυτές αναγράφονται στο υπόμνημα κάθε πινακίδας του τοπογραφικού διαγράμματος.
2. Τον καθορισμό ζώνης παραλίας μεταβλητού πλάτους για την εξυπηρέτηση των σκοπών της παρ. 2 του άρθρου 1 και της παρ. 3 του άρθρου 2 του Ν.2971/2001. Ο καθορισμός της ζώνης παραλίας έγινε λαμβάνοντας υπόψη τους κοινόχρηστους χώρους, τους πεζόδρομους και τους χώρους προσπέλασης προς την ακτή και τη θάλασσα που προβλέπονται από το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο της επέκτασης του οικισμού Αρωγής, οι οποίοι θα δημιουργηθούν από το Δήμο Αιγείρου μετά την ολοκλήρωση της υπό εκπόνηση μελέτης πράξης εφαρμογής στην περιοχή.
3. Υπάρχουν κατασκευές (κλίμακες, περιφράξεις, ξύλινες κατασκευές με σκεπή από ελενίτ) εντός της ζώνης παραλίας και δεν υφίστανται κτίσματα εντός αυτής. Εντός του αιγιαλού υφίστανται κατασκευές (κλίμακας και τοίχος αντιστήριξης).
4. Υπάρχει παλαιός αιγιαλός η οριογραμμή του οποίου καθορίζεται στο ανωτέρω τοπογραφικό διάγραμμα με κυανή συνεχόμενη πολυγωνική γραμμή με κορυφές τα σημεία υπό στοιχεία Α27,Π21,Δ1, εώς και Δ21,Π34,Α44. Οι κορυφές του παλαιού αιγιαλού καθορίζονται με συντεταγμένες στο σύστημα αναφοράς ΕΓΣΑ '87.

Η Επιτροπή

Η πρόεδρος
Βασιλείου Χρυσούλα
Αναπλ. Προϊσταμένη της
Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ροδόπης

Τα μέλη
1. Σαμουρκασίδης Ανέστης
ΤΕ/Γ' Μηχανικών Τοπογράφων
2. Συμεωνίδης Δημήτριος
Ανθυποπλοίαρχος (Τ) Λ.Σ.
3. Χριστοφορίδης Γεώργιος
Πολιτικός μηχ/κός με Α' βαθμό
4. Παπαπούλου -Χατζή Άλκα
Αρχιτέκτων μηχ/κος με Α' βαθμό

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΕΛΕΤΩΝ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΟΥΡΤΙΔΗΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ		
ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: ΣΥΡΟΠΟΥΛΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ - ΧΟΧΛΙΟΣ ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ		
ΕΡΓΟ: ΤΟΠΙΚΟΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ & ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΑΠΟ ΤΟΝ ΟΙΚΙΣΜΟ ΑΡΩΓΗΣ ΕΩΣ ΤΑ ΟΡΙΑ ΤΟΥ ΑΓΡΟΚΤΗΜΑΤΟΣ ΑΡΩΓΗΣ-ΜΕΣΗΣ		
ΘΕΣΗ: ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΑΡΩΓΗΣ - ΔΗΜΟΣ ΑΙΓΕΙΡΟΥ - Ν. ΡΟΔΟΠΗΣ		
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ 1 2	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ	Τ-2
	ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500	
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: 21-7-2006		
ΣΦΡΑΓΙΔΑ - ΥΠΟΓΡΑΦΗ	ΘΕΩΡΗΣΗ	
ΓΕΩΡΓΙΟΣ Ι. ΚΟΥΡΤΙΔΗΣ ΔΙΠΛ. ΑΓΡ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α.Π.Θ ΜΕΛΟΣ ΤΕΕ- ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ 71918 ΚΩΝ. ΠΑΛΑΙΟΛΟΓΟΥ 3-ΚΟΜΟΤΗΝΗ-ΤΗΛ. 70638 Α.Φ.Μ. 047062957 ΔΟΥ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ	ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ 26-7-2006 ΠΑΠΑΘΕΟΔΩΡΟΥ ΑΓΓΕΛΟΣ ΑΓΡΟΝ. ΤΟΠ. ΜΗΧ/ΚΟΣ ΜΕ Γ' Β ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΥΔΚ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΜΗΛΙΑΝΟΣ ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: http://www.et.gr – e-mail: webmaster.et@et.gr